

Số: /TB-UBND

Hoàng Giang, ngày tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch UBND xã - Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Lê Doãn Phương tại hội nghị giao ban tiến độ công tác giải phóng mặt bằng các dự án

Thực hiện chương trình công tác tháng 3 năm 2026 của UBND xã, ngày 27/3/2026 tại Hội trường UBND xã Hoàng Giang, đồng chí Lê Doãn Phương - Phó Chủ tịch UBND xã, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư - Chủ trì hội nghị.

Dự và chỉ đạo hội nghị có đồng chí Trần Anh Tuyên - Phó Bí thư, Chủ tịch UBND xã.

Tham dự hội nghị có các đồng chí thành viên của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Tại Hội nghị, đồng chí Trưởng phòng Kinh tế đã trình bày báo cáo tiến độ thực hiện công tác giải phóng mặt bằng các dự án. Trên cơ sở báo cáo đã thông qua và các ý kiến đã thảo luận tại hội nghị. Đồng chí Lê Doãn Phương - Phó Chủ tịch UBND xã, Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đã thống nhất kết luận như sau:

1. Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư

- Các thành viên của các tổ công tác tăng cường trách nhiệm, đẩy nhanh tiến độ rà soát hồ sơ pháp lý, công khai chủ trương, giá tài sản và cây trồng trên đất thu hồi; phối hợp với thôn rà soát nguồn gốc, chủ sử dụng đất và nhân khẩu để hoàn thiện hồ sơ của dự án.

- Các Tổ công tác được phân công thực hiện nghiêm túc các nhiệm vụ của Hội đồng giải phóng mặt bằng giao, quá trình thực hiện thường xuyên họp giao ban để báo cáo tiến độ thực hiện của dự án, phân công nhiệm vụ cụ thể cho các thành viên trong tổ, giao việc phải có thời gian hoàn thành.

2. Phòng Kinh tế

- Giao phòng Kinh tế là cơ quan chủ trì rà soát các dự án đủ điều kiện để công khai đúng tiến độ, thời gian, quy trình theo quy định. Đối với các Dự án đã công khai chủ trương, đã tiến hành đo đạc, kiểm kê...khẩn trương lập dự toán, tiến hành công khai Phương án GPMB, tổng hợp lấy ý kiến của các hộ dân có đất bị thu hồi và tham mưu cho Chủ tịch UBND xã ban hành Quyết định phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và Quyết định thu hồi đất của các cá nhân, tổ chức có liên quan (khi đủ điều kiện).

- Lãnh đạo Phòng thường xuyên nắm bắt kịp thời về tiến độ thời gian thực hiện của các dự án, các khó khăn vướng mắc để kịp thời giải quyết, đảm bảo các dự án triển khai đúng tiến độ.

- Chủ trì các cuộc họp để giải quyết các đề xuất, kiến nghị của các hộ dân

trong khu vực dự án, trường hợp vượt thẩm quyền phải báo cáo UBND xã để xem xét giải quyết theo quy định của pháp luật.

- Đối với các dự án yêu cầu thực hiện tiến độ theo các mốc thời gian cụ thể như sau:

(1) Dự án khu tái định cư Nhân Hòa 1 và Nhân Hòa 2 thực hiện công khai *chậm nhất trong ngày 31/3/2026*;

(2) Mặt bằng khu dân cư Đông Nam hoàn thiện hồ sơ trình Chủ tịch UBND xã Quyết định phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, TĐC *trong ngày 03/4/2026*;

(3) Mặt bằng khu dân cư Thanh Minh thực hiện niêm yết công khai dự toán cho các hộ chưa được phê duyệt chậm nhất *trong ngày 31/3/2026*;

(4) Mặt bằng khu dân cư Trung Tiến thực hiện phê duyệt điều chỉnh MBQH *xong trước ngày 31/3/2026*;

(5) Dự án đường Kim - Quý, phối hợp với đơn vị trích đo, hoàn thiện số liệu đề trình Văn phòng ĐK Thanh Hóa điều chỉnh (giao đồng chí Nguyễn Thị Bích Ngọc, đ/c Tào Thị Trang) hoàn thành trích đo chậm nhất 07/4/2026, đồng thời ban hành thông báo thu hồi đất, đẩy nhanh tiến độ GPMB khu dân cư Trọng Hậu để TĐC cho các hộ có diện tích đất ở bị thu hồi để thực hiện dự án;

(6) Dự án WHA tích cực tuyên truyền các hộ dân nắm bắt các chủ trương tạo sự đồng thuận cao trong nhân dân; hoàn thiện hồ sơ trình Chủ tịch UBND xã Quyết định phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, TĐC *trong ngày 03/4/2026*;

(7) Dự án công trình công cộng: Công viên Mi ni Hoàng Quý hoàn thiện hồ sơ trình Chủ tịch UBND xã Quyết định phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ, TĐC *trong ngày 03/4/2026*;

(8) Dự án Nghĩa Trang Nhân Hòa, giao Công chức phụ trách hoàn thiện sơ đồ đề trình chiếu vào ngày **31/3/2026**, đẩy nhanh tiến độ hoàn thiện hồ sơ báo cáo Lãnh đạo Hội đồng giải phóng mặt bằng nắm bắt để thực hiện trình chiếu.

(9) Dự án khu Xen cư Hoàng Giang hoàn thiện các văn bản trình HĐND xã vào kỳ họp tháng 6 năm 2026.

* Đối với các dự án chuẩn bị phê duyệt phương án bồi thường: giao Bộ phận kế toán hoàn thiện hồ sơ áp giá khẩn trương để công khai theo quy định.

3. Công an xã

- Tuyên truyền, vận động, nắm tình hình, phối hợp xử lý vi phạm, bảo vệ mục tiêu dự án và giữ gìn trật tự, giúp chính quyền địa phương giải quyết các mâu thuẫn, vướng mắc, tạo điều kiện thuận lợi cho công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư diễn ra an toàn.

- Thường xuyên nắm bắt tình hình an ninh trật tự trên địa bàn, nhất là khu vực thực hiện dự án, để rà soát các đối tượng kích động, lôi kéo nhằm mục đích cá nhân.

- Phối hợp với Cán bộ thôn và Tổ công tác rà soát nhân hộ khẩu của các gia đình có đất bị thu hồi, ảnh hưởng bởi dự án.

4. Các thôn có các dự án

- Tăng cường vận động, giải thích để người dân đồng thuận, bàn giao mặt bằng phục vụ tiến độ chung.

Tổng hợp phản ánh, kiến nghị của các hộ gửi về Hội đồng GPMB để xem xét, giải quyết.

- Trên cơ sở chủ trương và công khai các dự án cần tuyên truyền nhân dân hiểu rõ trong công tác GPMB và ý nghĩa của việc thực hiện các dự án, tạo sự đồng thuận, thông nhất trong nhân dân.

- Phối hợp với các tổ GPMB xã, cắm mô mốc thực địa, rà soát các danh sách hộ bị ảnh hưởng, kiểm đếm cùng tổ GPMB xã.

5. Các đoàn thể chính trị

- nắm bắt tình hình tư tưởng của nhân dân, vận động đoàn viên, hội viên chấp hành chủ trương GPMB.

- Tuyên truyền để nhân dân hiểu rõ lợi ích của dự án đối với phát triển KT-XH của địa phương.

6. Trung tâm cung ứng dịch vụ công

Tăng cường trích lọc thông tin các dự án đang triển khai trên địa bàn xã, thông tin tuyên truyền ý nghĩa thực hiện các dự án, các quy trình trong GPMB và các chủ trương, chính sách của nhà nước trong công tác GPMB.

7. Giao VP HĐND-UBND xã phối hợp phòng Kinh tế, ban hành các văn bản liên quan đến công tác GPMB và các hội nghị liên quan đến công tác GPMB.

Văn phòng HĐND-UBND xã thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND xã, Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Lê Doãn Phương tại hội nghị giao ban tiến độ công tác giải phóng mặt bằng các dự án. Đề nghị các phòng, đơn vị, các cá nhân có liên quan nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như thành phần tham dự;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã (b/c);
- Lưu: VT,VP.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Nguyễn Văn Tài